

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9163 Fehértó, Dózsa Gy. tér 5.



1/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. február 3-án 16.30 órai kezdettel tartott üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyaló terme (9163 Fehértó, Dózsa Gy. tér 5.)

Jelen vannak: Tóth Alice polgármester, Lenzsér László alpolgármester, Buza Veronika, Nagy Gábor, Lengyel Ágnes képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal részt vesz:
Csapó-Molnár Violetta jegyző

Tóth Alice polgármester- Köszöntötte a megjelenteket, megállapította: a képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendekhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2026./II.3./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. február 3-i ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Vadrózsa Waldorf Általános Iskola Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda kérelem

Előadó: Tóth Alice polgármester

2./ Gast Vitál Kft térítési díj emelés javaslat

Előadó: Tóth Alice polgármester

3./ Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2024.(XI.20) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

4./ Polgármester 2026. évi szabadságterve

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

5./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Tóth Alice polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Vadrózsa Waldorf Általános Iskola Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda kérelem

Előadó: Tóth Alice polgármester

Tóth Alice polgármester – Ismertetem a Vadrózsa Waldorf Általános Iskola Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda vezetőségének írásbeli kérelmét.

„A Győrsövényházon 2008 óta működő Vadrózsa Waldorf Iskola és Óvoda létszáma folyamatosan növekszik. Az egycsoportos óvodánkba a felvehető létszámnál többen jelentkeznek, ezért felmerült az igény második csoport indítására. Ennek kerestük a közelben a lehetőségét, emiatt kerestük meg a polgármester asszonyt.

A fehértói iskola épületét megtekintettük, számunkra jó alternatívának tartjuk. Az épület óvodává alakítása jelentős kezdeti beruházást igényel, aminek még nem látható a költség igénye. Az első évben várhatóan nem tudunk teljes létszámmal indulni, így a fenntartási és működési költségek ebben az időszakban nem térülnek meg. Reálisan bérleti díjként – a beruházási, átalakítási költségek mellett – havi 200.000 Ft. bérleti díjat tudunk vállalni.

Mindezekre tekintettel kérjük a képviselő testület tagjait, hogy a fenti indokokat mérlegelve, a hosszú távú, eredményes együttműködés reményében támogassák a kezdeményezésünket.”

Igazgatónővel beszéltem. Én 350.000 forint/hó+rezsire tettem javaslatot az első beszélgetés kapcsán. Az épületrészt csak felújítás követően tudják hasznosítani, ha átalakítják az óvodai neveléshez szükséges követelmények alapján. Ezért a javaslatuk 200.000 forint/hó+ rezsi, előreláthatólag 1 évig. Ezalatt zajlanának a felújítási munkálatok az intézményük finanszírozása által.

Buza Veronika képviselő-testületi tag- Jó ez így szerintem.

Nagy Gábor képviselő-testületi tag- A felújítást ők megcsinálnák?

Buza Veronika képviselő-testületi tag- Én úgy értettem évi 200.000 forint díj mellett igen ők vállalnának mindent.

Lenzsér László alpolgármester- A bérlet csak az építmény felére vonatkozik ugye?

Tóth Alice polgármester – Igen. Ha egyetért vele a képviselő-testület, akkor az a javaslatom, hogy egy évre készítsünk elő így a szerződést. Természetesen mindennemű felújítási munkálatot, csak az Önkormányzat kizárólagos beleegyezésével végezhetnek el.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselők elé, javasolja annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete a Fehértó Község Önkormányzat tulajdonában álló 164. hrsz. alatt felvett, természetben 9163 Fehértó, Dózsa Gy. tér 7. szám alatti, „általános iskola” megjelölésű ingatlanban elhelyezkedő 2 termét, a helyiségek megközelítésére szolgáló folyosót, 3 WC-t, tálaló helyiséget, a közös udvart bérbe adja a Vadrózsa Waldorf Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda (továbbiakban: Bérelő) részére óvodai nevelés céljából 2026. augusztus 1. napjától határozatlan időre. 2026. augusztus 1. napjától 2027. július 31. napjáig (első évben) a bérleti díjat 200.000 Ft/hó+rezsi összegben állapítja meg. 2027. augusztus 1. napját megelőzően felülvizsgálatra kerül a bérleti díj összege és a felek által megállapított bérleti díj lesz érvényben 2027. augusztus 1. napjától. A Bérelő ezen időszak alatt felújítási, átalakítási munkálatokat végezhet – feladat ellátásának céljából - Fehértó Község Önkormányzata hozzájárulásával, melynek költségeit a Bérelő viseli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részletes bérleti szerződés elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Tóth Alice polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2026./II.3./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete a **Fehértó Község Önkormányzat tulajdonában álló 164. hrsz. alatt felvett, természetben 9163 Fehértó, Dózsa Gy. tér 7. szám alatti, „általános iskola” megjelölésű ingatlanban** elhelyezkedő 2 termét, a helyiségek megközelítésére szolgáló folyosót, 3 WC-t, tálaló helyiséget, a közös udvart bérbe adja a **Vadrózsa Waldorf Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda** (továbbiakban: Bérelő) részére óvodai nevelés céljából 2026. augusztus 1. napjától határozatlan időre. 2026. augusztus 1. napjától 2027. július 31. napjáig (első évben) a bérleti díjat 200.000 Ft/hó+rezsi összegben állapítja meg.

2027. augusztus 1. napját megelőzően felülvizsgálatra kerül a bérleti díj összege és a felek által megállapított bérleti díj lesz érvényben 2027. augusztus 1. napjától.

A Bérelő ezen időszak alatt felújítási, átalakítási munkálatokat végezhet – feladat ellátásának céljából - **Fehértó Község Önkormányzata hozzájárulásával, melynek költségeit a Bérelő viseli.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részletes bérleti szerződés elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Tóth Alice polgármester

Határidő: azonnal

2./ Gast Vitál Kft. térítési díj emelés javaslat

Előadó: Tóth Alice polgármester

(Rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester – A Gast Vital Kft. megküldte a térítési díj emelési javaslatát 2026. március 1. napjától. A térítési díj emelését szükségesnek tartják, a megnövekedett nyersanyag, üzemanyag, bérminimumok és energiaárakra való tekintettel. A KSH adatai alapján az infláció mértéke 4,4 %. Az óvodások étkezési térítési díja a tervezet szerint 995 Ft/háromszori étkezés/nap. Kéri, hogy a módosított árakat fogadja el a képviselő-testület. Az óvodában tudomásom szerint senkinek nem kell fizetni jelenleg térítési díjat.

Elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

**Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta
a gyermekvédelmi ellátásokról és térítési díjakról szóló
4/2021. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
1/2026. (II.04.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3./ Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2024.(XI.20) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

(Rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester – Felkéri Csapó-Molnár Violetta jegyző Asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Csapó-Molnár Violetta jegyző – A rendelet módosításának célja, hogy az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások és bevételek könyveléséhez szükséges összes kormányzati funkció felvételre kerüljön a törzskönyvi nyilvántartásban, amire már nincs szükség az pedig törlésre kerüljön.

Hozzászólás, kérdés nem volt. A képviselők egyetértettek a rendelet-tervezettel.

Tóth Alice polgármester – Elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

**Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az
2/2026. (II.4.) önkormányzati rendeletét
a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
5/2024.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4./ Polgármester 2026. évi szabadságterve

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

(A képviselők az előterjesztést írásban megkapták)

Csapó-Molnár Violetta jegyző – Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdése értelmében a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. Ismertetem az igénybevett szabadság mértékét a nyilvántartás alapján. Megállapítom, hogy Tóth Alice Polgármester Asszony 2025. évben a rendelkezésére álló szabadságát igénybe vette, így nem maradt ki nem adott szabadsága.

Tóth Alice polgármester – Személyes érintettséget jelent be a napirendi ponthoz tartozó döntéshozatallal kapcsolatban.

Csapó-Molnár Violetta jegyző – Megkérem a képviselőket, hogy a személyes érintettségről szavazzanak.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2026./II.3./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete tudomásul veszi Tóth Alice polgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján tett, személyes érintettségére vonatkozó bejelentést, **Tóth Alice polgármestert kizárja a 2026. évi szabadságolási tervére vonatkozó döntéshozatalból.**

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Csapó-Molnár Violetta jegyző az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé:

Fehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - Csapó-Molnár Violetta jegyző által vezetett nyilvántartás alapján – Tóth Alice polgármester 2025. évben igénybe vett fizetett szabadságának mértékét 39 napban állapítja meg. 2026. évre átvitt fizetett szabadság mértéke 0 nap.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Kérdés, hozzászólás nem volt a képviselők egyetértettek a határozati javaslattal.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 4 fő

1 fő nem vett részt a szavazásban.

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2026./II.3./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - Csapó-Molnár Violetta jegyző által vezetett nyilvántartás alapján – **Tóth Alice polgármester 2025. évben igénybe vett fizetett szabadságának mértékét 39 napon állapítja meg. 2026. évre átvitt fizetett szabadság mértéke 0 nap.**

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Csapó-Molnár Violetta jegyző – Ismertetem Tóth Alice polgármester 2026. évi szabadságolási tervének előterjesztését, melyet a képviselők írásos előterjesztésként megkaptak a határozati javaslattal együtt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Csapó-Molnár Violetta jegyző az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tett fel szavazásra.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 4 fő

1 fő nem vett részt a szavazásban

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2026./II.3./ Képviselő-testületi Határozat

1. Fehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Alice polgármester 2026-évi fizetett szabadságát az alábbiak szerint állapítja meg:

Alapszabadság: 25 nap

Pótszabadság: 14 nap

2024. évi szabadság: 39 nap

Összes igénybe vehető szabadság: 39 nap

2. A Képviselő-testülete Tóth Alice polgármester részére 2026. évi fizetett szabadságának kivételét az alábbi szabadságolási terv szerint engedélyezi:

2026. február 23-27. 5 nap

2026. március 23-27. 5 nap

2026. május 11-15. 5 nap

2026. július 06-17. 10 nap

2026. augusztus 24-25. 2 nap

2026. szeptember 07-11. 5 nap

2026. december 21-31. 7 nap

3. Felkéri a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételét követően a Képviselő-testületnek számoljon be.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakat vezesse fel a polgármester szabadság-nyilvántartásába.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

5./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Tóth Alice polgármester

Fehértó Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének betérjesztése

Csapó-Molnár Violetta jegyző – Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény alapján tervezzük Fehértó Község Önkormányzata feladataihoz igénybe vehető központi forrásokat, számba vesszük az önkormányzat adóbevételét, működési és felhalmozási bevételeit. Ezek a bevételek a forrásai az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatokból eredő kötelezettségeknek (pl. köztemető fenntartása, közvilágítás, egészségügyi alapellátás, könyvtár és közművelődési ellátás, közfoglalkoztatás, óvodai nevelés stb.). Kiadási oldalon emelkedett a minimálbér és a garantált bérminimum, valamint a közfoglalkoztatotti bér. Az idei évi tervezet szerint megközelítőleg 85 millió forint lesz a költségvetés fő összege.

Tóth Alice polgármester - Költségvetésünk tervezése kapcsán folyamatos a kapcsolattartás az új gazdálkodási előadóval, széleskörű tájékoztatást nyújt. A 2026. évi fejlesztési elképzeléseinket kellene még megfogalmaznunk.

Buza Veronika képviselő-testületi tag – Utcanévtáblák? Faluvégi üdvözlőtábla? ☹️

Tóth Alice polgármester - Utóbbi sajnos az idő tönkretette, fából volt. Az utcanévtáblákról már korábbiakban is beszélünk, de döntést még nem hoztunk, betervezzük a költségvetésbe az idei évre. Fák ültetését is tervezhetnénk a rózsák elé, hogy ne „égjenek” el a szárazságban. A temetői járda egyik fele le van szakadva. Új járda kellene.

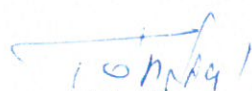
Lenszér László alpolgármester – A sövényt is le kellene vágni ott.

Tóth Alice polgármester – Az idei évben kivitelezésre vár majd a külterületi útpályázat, ha megnyerjük. Ami már nyertes pályázatunk a térfigyelő kamerarendszer, a kommunális eszközök beszerzése. Ezek támogatási összegei a költségvetésünk bevételi és kiadási oldalán meg fognak jelenni.

Más hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és az ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

K.M.F.


Tóth Alice
polgármester




Csapó-Molnár Violetta
jegyző

