

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9163 Fehértó, Dózsa Gy. tér 5.

6/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. május 29-én** 18.00 órai kezdettel tartott **nyilvános testületi üléséről**.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyaló Terme (9163 Fehértó, Dózsa Gy. tér 5.)

Jelen vannak: Tóth Alice polgármester, Szabados Árpádné alpolgármester, Faludi János, Gulyás Györgyné, Kovács Ferenc képviselő-testületi tagok

1. napirendi pontnál jelen van:
Kovács György falugondnok

2. napirendi pontnál jelen van:
Nagy Péterné szociális gondozó

Tanácskozási joggal vesz részt:
Csapó-Molnár Violetta jegyző

Tóth Alice polgármester- Köszöntötte a megjelenteket, megállapította: a testület 5 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. május 29-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2017. évben végzett munkájáról
Előadó: Kovács György falugondnok

2./ Beszámoló Fehértó Község Önkormányzata és Bezi Község Önkormányzata Házi Gondozói Társulásának 2017. évben végzett munkájáról
Előadó: Nagy Péterné szociális gondozó

3./ Beszámoló a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának 2017. évben Fehértó községben végzett munkájáról
Előadó: Tóth Alice polgármester

4./ Fehértó Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.22.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester

5./ 2017. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

Előadó: Tóth Alice polgármester

6./ 2017. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Tóth Alice polgármester

7./ Beszámoló az Enesei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

8./ 2017. évre vonatkozó átfogó értékelés a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

9./ A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény helyi végrehajtásával kapcsolatos kérdésekről szóló 12/2005. (X.26.) rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

10./ Házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés szakmai programjának módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester

11./ A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 5. számú függelékének módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester

12./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Tóth Alice polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2017. évben végzett munkájáról

Előadó: Kovács György falugondnok

(Beszámolót a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester – Megkérem Kovács György falugondnokot, hogy tartsa meg a 2017. évről szóló beszámolóját.

Kovács György falugondnok – Ismerteti a beszámolóban foglaltakat. Falugondnoki teendőimet, mint az elmúlt évek során is az LMK-005 forgalmi rendszámú Volkswagen Crafter típusú gépjárművel láttam el. Az év során alapvető szolgáltatásokat végeztem el, valamint kiegészítő tevékenységeket is. Az iskolásokat és óvodásokat szállítottam szükség szerint. Az időseket, rászorultakat időpont egyeztetés után háziorvoshoz és Csornára vagy Győrbe egészségügyi intézetbe szállítottam. Elvégeztem a szükséges gyógyszerbeszerzéseket és esetenként a lakosság szolgálatára álltam hivatalos ügyek intézésének segítségével, valamint bevásárlásokban.

Az önkormányzat munkamenetében is részt vettem hivatalos iratok közös hivatalba szállításában, valamint hivatali ügyek intézésében. Anyagbeszerzés, közmunkások irányítása is feladataim közé tartozott. Részt vettem a falu különböző programjainak lebonyolításában, szervezésében. Mint az

elmúlt években is igyekeztem a falu lakosságával és hivatali munkatársaimmal jó kapcsolatot kiépíteni. Úgy érzem a falu lakossága elégedett a munkámmal. A falugondnoki busz futásteljesítménye a 2017. évben 9 227 km. A gépjárművel az év során különösebb műszaki probléma nem volt. A karbantartást, külső-belső tisztítást időszakonként elvégeztem. A kisbusz 2017. április hónapban sikeres műszaki vizsgán esett át. A falugondnoki teendőkkel összhangban a menetlevelet, valamint a teljesítménynaplót naprakészen vezetem. Az év folyamán a Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzésen esett át a falugondnoki szolgálat, amely különösebb problémát nem tárt fel. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szakmai beszámolóban foglaltakat tudomásul venni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **falugondnoki szolgálat 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót** elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

2./ Beszámoló Fehértó Község Önkormányzata és Bezi Község Önkormányzata Házi Gondozói Társulásának 2017. évben végzett munkájáról

Előadó: Nagy Péterné szociális gondozó

(Beszámolót a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester – Megkérem Nagy Péternét, hogy tartsa meg a 2017. évről szóló beszámolóját.

Nagy Péterné szociális gondozó – Ismerteti a beszámolóban foglaltakat. A házi segítségnyújtás olyan gondozási forma, amely az igénybe vevő önálló életvitelének fenntartását- szükségleteinek megfelelően - lakásán, lakóköznyezetében biztosítja. A szolgáltatás célja az egészségi állapotuk miatt önmaguk ellátására részben képes vagy nem képes személyek lakóköznyezetében, önálló életvitel megőrzésében való közreműködés, családpótló szerep betöltése.

A szociális étkeztetést Fehértó és Bezi községek Önkormányzatai szociális alapellátásként biztosítják napi egyszeri meleg étel (ebéd) biztosításával. Fehértón a markotabödőgei Varga Csaba egyéni vállalkozó által üzemeltetett Keszegér Vendéglőből történő kiszállítással. Bezin a Rábakész Kft. által üzemeltetett helyi önkormányzati konyháról.

Az ellátás önkéntes kérelem alapján történik, melyet a házi orvos, a családsegítő szolgálat, vagy

bárki, aki a lakókörnyezetében ellátatlan idős, vagy szociálisan rászoruló embert észlel. Az ellátás igénybevétele kérelemre történik. A kérelmet a Fehértó, illetve Bezi község Önkormányzat hivatalába kell benyújtani és az étkeztetés konkrét módjáról, biztosításáról a helyi szociális rendelet szerint a szolgáltatást megállapító határozatban a polgármester rendelkezik.

Szabados Árpádné alpolgármester – Sajnos egyre több az egyedülálló idős személy a településen, aki segítségre szorul.

Más hozzászólás, kérdés nem volt.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fehértó Község Önkormányzata és Bezi Község Önkormányzata Házi Gondozói Társulásának 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fehértó Község Önkormányzata és Bezi Község Önkormányzata Házi Gondozói Társulásának 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

3./ Beszámoló a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának 2017. évben Fehértó községben végzett munkájáról

Előadó: Tóth Alice polgármester

Tóth Alice polgármester – Horn Kitti családsegítő jelezte, hogy nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen. Ismertetem a beszámolóját. Két éve vagyunk már a kónyi társulásban. Keddenként van ügyfélfogadása a családsegítő kolléganőnek. Idáig nem kellett hozzájárulást fizetnünk, mert elég volt a normatíva. A jövőben valószínűleg kell lakosságszámarányosan, erről tájékoztattak bennünket az utolsó társulási ülésen.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának 2017. évben Fehértó községben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ **Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának 2017. évben Fehértó községben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

4./ Fehértó Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.22.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester

(A rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester – Ismerteti a rendelet-tervezetet. Az államháztartásról szóló törvény értelmében a képviselő-testület az év közben bekövetkezett előirányzat változásokkal a költségvetésről alkotott rendeletét módosíthatja. A 2017. évet lezártuk. A főösszeg 60.717 ezer forintról 70.081 ezer forintra változott. Állami támogatások összege 5.000.000 forinttal növekedett, a felhalmozási célú bevételek 837.000 forinttal nőttek, adóbevétel is nőtt 2 millió forinttal. Kiadási oldalon a beruházásokra, felújításokra tervezett összeg nőtt 5 millió forinttal, dologi kiadások 4 millió forinttal.

Ha nincs kérdés, észrevétel elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a 3/2018.(V.30.) önkormányzati rendeletét a 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5./ 2017. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

Előadó: Tóth Alice polgármester

(A rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester - Ismerteti a rendelet-tervezetet, ami a 2017. évi teljesítéseket tükrözi. A 2017. évi költségvetés 47.430 ezer forint költségvetési bevétellel és 55.447 ezer forint költségvetési kiadással kerül megállapításra, 9.753 ezer forint helyesbített pénzmaradvánnyal. A bevételek között helyi adók 1.954 ezer forint, működési bevételek 6.626 ezer forint, a gépjárműadó 4.291 ezer forint, állami támogatások 26.730 ezer forint, államháztartáson belüli működési célú pénzeszköz átvétel 7.829 ezer forint. Kiadások között személyi juttatások 16.688 ezer forint, járulékok 3.129 ezer forint,

a dologi kiadások 15.954 ezer forint, egyéb működési célú kiadás 644 ezer forint, beruházás 7.777 ezer forint, felújítás 11.955 ezer forint.

Ha nincs kérdés, észrevétel elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

**Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a
4/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletét a 2017. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6./ 2017. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Tóth Alice polgármester

(A 2017. évi belső ellenőri jelentést a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester – Megkérem Csapó-Molnár Violetta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Csapó-Molnár Violetta jegyző – A 2017. évben a képviselő-testület a munkaügyi dokumentumok, nyilvántartások szabályosságának vizsgálatát határozta el. Balogh Erika belső ellenőr a jelentést elkészítette, melyet ismertetek. Az ellenőrzési javaslatok között szerepel, hogy a közalkalmazotti törzsadat alapnyilvántartást szükséges kiegészíteni az előírt adatokkal. A pénzügyi ellenjegyzést a munkaügyi alap- és változás dokumentumokon biztosítani kell. Javasolták, hogy készítsünk szabadság nyilvántartást a közfoglalkoztatottak részére is. A szabadságok és távollétek havonta kerüljenek egyeztetésre és időbeni elküldésre, hogy a bérszámfejtés helyes adatokat kapjon. Továbbá a munkaköri leírásokat a jelen hatályos jogszabályi hivatkozások miatt aktualizálni szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **2018. évi belső ellenőrzési jelentésben foglaltakat** elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

7./ Beszámoló az Enesei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

(A beszámolót a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Csapó-Molnár Violetta jegyző – Az írásos beszámolóhoz annyit szeretnék hozzá tenni, hogy nehéz év állt a hivatal mögött az ASP rendszerre történő átállás miatt. Amire év közben felkészültünk, az már elindult, megvalósult. Gondolok az elektronikus ügyintézésre vagy az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alkalmazására. Az országgyűlési képviselők választásán is túl vagyunk már.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az **Enesei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót** az előterjesztés szerinti tartalommal **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

8./ 2017. évre vonatkozó átfogó értékelés a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Csapó-Molnár Violetta jegyző - A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése előírja, hogy a települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására, a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig külön jogszabályban meghatározott tartalommal átfogó értékelést készít. Az értékelés tartalmi követelményeit a 149/1997. (IX.10.) Kormány rendelet 10. sz. melléklete tartalmazza. Kérem az átfogó értékelésben foglaltakat elfogadni.

Hozzászólás, kérdés nem volt.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évre vonatkozó átfogó értékelést a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **2017. évre vonatkozó átfogó értékelést a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról** az előterjesztés szerinti tartalommal **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

9./ A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény helyi végrehajtásával kapcsolatos kérdésekről szóló 12/2005. (X.26.) rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

(Rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Csapó-Molnár Violetta jegyző - Fehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény felhatalmazása alapján alkotta meg a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény helyi végrehajtásával kapcsolatos kérdésekről szóló 12/2005. (X. 26.) önkormányzati rendeletét.

A jogalkotó a fent hivatkozott törvényt 2017. december 31-vel hatályon kívül helyezte. A közigazgatási eljárásokra vonatkozó eljárási szabályokat törvényi szinten a 2018. január 1-én hatályba lépő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény határozza meg jelenleg. A képviselő-testület korábbiakban kizárhatta az elektronikus ügyintézés lehetőségét, mely szabályozási lehetőségre már nem ad felhatalmazást az új jogszabály. Mivel a jogalkotási felhatalmazása a képviselő-testületnek e tárgykörben megszűnt, így az önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Ha nincs kérdés, észrevétel elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az
5/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletét
a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló
2004. évi CXL. törvény helyi végrehajtásával kapcsolatos kérdésekről szóló
12/2005. (X. 26.) rendelet hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10./ Házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés szakmai programjának módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester

(Szakmai program tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Tóth Alice polgármester - A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet változása miatt szükséges a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés szakmai programjának módosítása. A rendelet változása miatt szükséges a feltüntetni a szakmai programban a szolgáltatási elemeket. Ennek figyelembevételével készült el az új szakmai program. Természetesen néhány dolog aktualizálásra került benne.

Hozzászólás, kérdés nem volt.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés szakmai programját a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal jóváhagyja 2018. június 1-jétől.

Ezzel egyidejűleg a 20/2016. (III.30.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Szakmai program érvényét veszti.

Felelős: Tóth Alice polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés szakmai programját a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal **jóváhagyja 2018. június 1-jétől**. Ezzel egyidejűleg a 20/2016. (III.30.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Szakmai program érvényét veszti.

Felelős: Tóth Alice polgármester

Határidő: azonnal

11./ A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 5. számú függelékének módosítása

Előadó: Tóth Alice polgármester

Tóth Alice polgármester – A megvásárolt vendéglőt, ha üzemeltetni kívánjuk a későbbiekben, akkor szükséges hozzá, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletünk 5. számú függelékét bővítsük az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatokkal - az esetleges bérbeadás miatt - valamint a vállalkozási tevékenységek kiadásai és bevételei kormányzati funkciókkal.

Képviselők egyetértettek a javaslattal.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletének 5. számú függelékét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletének **5. számú függelékét** a határozat mellékletét képező tartalommal **jóváhagyja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

Csapó-Molnár Violetta jegyző

12./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Tóth Alice polgármester

Önkormányzati lakás

Tóth Alice polgármester – A képviselő-testület a 18/2018.(III.28.) számú határozatával döntött arról, hogy értékesíteni kívánja a 9163 Fehértó, Tó u. 13. szám alatti tulajdonában álló kétklakásos családi házat. Az ingatlan forgalmi értékének hivatalos megállapítására Kovácsné Tőreki Réka, Kovács-Bádóg Ház Kft. értékbecsrlőt kérte fel. Az Önkormányzat vagyónáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 3/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet 13. § alapján az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon elidegenítése esetén az ingatlan forgalmi értékét hivatalos – három hónapnál nem régebbi – értékbecsrlés alapján kell megállapítani.

Az 5.000.000 forint forgalmi értéket meghaladó ingatlant kizárólag versenytárgyalás útján lehet értékesíteni. Szóban forgó ingatlan esetében 2018. április 27-én nyilvános versenytárgyalás lett kiírva hirdetményi úton az önkormányzat hirdető tábláin. A versenytárgyalás 2018. május 15-én volt. A kiírt hirdetményre határidőre egy érvényes ajánlat érkezett Fehér Zoltántól és Bertalan Biankától. Mindezek alapján javaslom a képviselő-testületnek, hogy vevőknek jelöljük ki őket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 9163 Fehértó, Tó u. 13. (329. hrsz.) szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1450 m² területű ingatlan megvételére jogosult személyeket az alábbiakban határozza meg $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban:

Fehér Zoltán 9163 Fehértó, Tó u. 13/A (született: Oroszlány, 1974. 09. 25., anyja neve: Pusztavámi Anna) és Bertalan Bianka 9163 Fehértó, Tó u. 13/A (született: Csorna, 1989. 09. 08., anyja neve: Buza Zsuzsanna) szám alatti lakosok.

Az ingatlan vételára: 9.000.000 Ft, azaz kilencmillió forint, mely összeget a szerződés megkötését követő 70 napon belül fizet be a vevő az Önkormányzat költségvetési számlájára.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hívja fel a vevő figyelmét, hogy a kijelölről szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést kösse meg az Önkormányzattal.

Határidő: 2018. június 14.

Felelős: Tóth Alice polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **9163 Fehértó, Tó u. 13.** (329. hrsz.) **szám alatti** kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1450 m² területű **ingatlan megvételére jogosult személyeket** az alábbiakban határozza meg $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban:

Fehér Zoltán 9163 Fehértó, Tó u. 13/A (született: Oroszlány, 1974. 09. 25., anyja neve: Pusztavámi Anna) és **Bertalan Bianka** 9163 Fehértó, Tó u. 13/A (született: Csorna, 1989. 09. 08., anyja neve: Buza Zsuzsanna) szám alatti lakosok.

Az ingatlan vételára: **9.000.000 Ft, azaz kilencmillió forint**, mely összeget a szerződés megkötését követő 70 napon belül fizet be a vevő az Önkormányzat költségvetési számlájára. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hívja fel a vevő figyelmét, hogy a kijelölésről szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést kösse meg az Önkormányzattal.

Határidő: 2018. június 14.

Felelős: Tóth Alice polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Vendéglő üzemeltetés

Tóth Alice polgármester – A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása kapcsán, már szóba jött a vendéglő üzemeltetése. Ahhoz, hogy ez megvalósulhasson alkalmaznunk kellene egy arra alkalmas kereskedelmi végzettséggel rendelkező személyt. Javasolnám, hogy hirdessük meg az állást, hogy van-e rá érdeklődő?

Szabados Árpádné alpolgármester – Biztos, hogy a személyzetén is sok múlik.

Tóth Alice polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását.

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 9163 Temető u. 2. szám alatti, tulajdonában lévő Vendéglőbe kereskedelmi végzettséggel rendelkező személy részére állást hirdet.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Fehértó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

34/2018./V.29./ Képviselő-testületi Határozat

Fehértó Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 9163 Temető u. 2. szám alatti, tulajdonában lévő **Vendéglőbe kereskedelmi végzettséggel rendelkező személy részére állást hirdet.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Alice polgármester

Tóth Alice polgármester – Úgy gondolom, hogy az idei évben a falunap megszervezésére nem vagyunk képesek. Szeretnék felvetni egy olyan javaslatot, hogy búcsúkor, szeptember 8-9-én szervezzünk kétnapos rendezvényt. Összekötve a nyugdíjas ünnepséggel.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag – Megmarad a pénz.

Gulyás Györgyné képviselő-testületi tag - Vannak olyan helyek, ahol készülnek a búcsúra. Sütnek - főznek. Én kereskedőként búcsú szombaton nem tudok részt venni rajta.

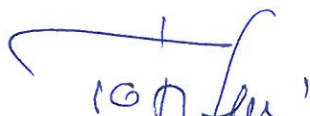
Tóth Alice polgármester – A búcsút kellene feleleveníteni. Zenés rendezvényre véleményem szerint eljönnének.

Kovács Ferenc képviselő-testületi tag - Pörköltfőzés is lehetne.

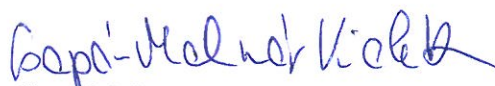
Szabados Árpádné alpolgármester – Még van addig időnk kitaláljuk, hogy mivel lehetne kitölteni a napot.

Több hozzászólás, kérdés nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19 óra 15 perckor bezárta.

K.M.F.


Tóth Alice
polgármester




Csapó-Molnár Violetta
jegyző